

CIUDAD DE OXNARD
AVISO DE PRIMERA AUDIENCIA PÚBLICA
PLAN CONSOLIDADO, ANÁLISIS DE
IMPEDIMENTOS A VIVIENDAS JUSTAS, PLAN DE
ACCIÓN ANUAL 2020 Y ENMIENDA DEL PLAN DE
ACCIÓN ANUAL 2019

17 de marzo de 2020 a las 6:00 o después

SE AVISA QUE el Consejo de la Ciudad de Oxnard llevará a cabo una audiencia pública el **martes 17 de marzo de 2020 a las 6:00 p.m., o tan pronto como sea posible, en las Cámaras del Consejo Municipal, 305 West Third Street, Oxnard, California.** El propósito de la audiencia es recibir comentarios públicos sobre el borrador del Plan Consolidado Regional del Condado de Ventura 2020-2024 y el borrador del Análisis de Impedimentos a Viviendas Justas del Condado de Ventura 2020 antes de solicitar la aprobación final del Consejo de la Ciudad de Oxnard. El comienzo del período de revisión pública de 30 días y el período de comentarios escritos **comienza el 15 de febrero de 2020 y concluye el 17 de marzo de 2020.**

El Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. (HUD) exige que para recibir subvenciones anuales de derechos de HUD de los programas de la Oficina de Planificación y Desarrollo Comunitario (CPD); Community Development Block Grant (CDBG), HOME Investment Partnership Act (HOME) y Health Emergency Solutions Grant (HESG), una comunidad debe presentar un plan consolidado y un plan de acción anual y recibir la aprobación de HUD antes de recibir los fondos de las subvenciones. El Plan Consolidado Regional del Condado de Ventura es un esfuerzo colaborativo que incluye varias ciudades dentro del condado de Ventura, incluso a la Ciudad de Oxnard. Fue un proceso para evaluar necesidades comunitarias y viviendas para residentes de bajo ingresos y análisis de marquetas de viviendas, y padesarrollar estrategias, metas y prioridades para beneficiar a los residentes de bajos ingresos. El Plan Consolidado Regional del Condado de Ventura cubre un término de cinco años fiscales, desde 2020-21 a 2024-25, y es el documento en el cual se basan objetivos que se identificaron para seleccionar actividades en plan de acción anual 2020 y hasta el año fiscal 2024-25.

1. HUD aprobó que la Ciudad participe en el Plan Consolidado Regional del Condado de Ventura 2020-2024 de cinco años (Plan Consolidado) para desarrollar metas y prioridades estratégicas para satisfacer las necesidades no satisfechas de las personas y familias de bajos ingresos dentro de la Ciudad de Oxnard. En el borrador del Plan Consolidado se identifica que la Ciudad incluye las siguientes seis (6) metas:

Meta 1: Crear y preservar oportunidades de vivienda asequible estable, segura y resistente para propietarios e inquilinos, incluyendo grupos con necesidades especiales, como trabajadores agrícolas, personas con discapacidades y ancianos en todo el condado de Ventura. Meta 2: Mejorar la estabilidad económica y la prosperidad al aumentar las oportunidades económicas para los residentes a través de la capacitación laboral y la promoción del espíritu empresarial local. Meta 3: Aumentar el acceso a servicios de salud y bienestar, actividades juveniles, actividades para personas mayores y actividades de servicio social para residentes. Meta 4: Trabajar junto con el Cuidado Continuo del Condado de Ventura para terminar con la falta de vivienda dentro del Condado de Ventura proporcionando vivienda, refugio de emergencia y servicios sociales a las personas sin hogar o aquellos en riesgo de quedarse sin hogar. Meta 5: Mejorar el acceso a vecindarios de calidad, resilientes y habitables al mejorar las instalaciones e infraestructura de propiedad pública, como parques, calles, banquetas y edificios comunitarios, incluida la mejora de la accesibilidad para cumplir con los estándares de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA). Meta 6: Crear y mantener programas efectivos de vivienda y desarrollo comunitario que aborden las necesidades prioritarias enumeradas en el Plan Consolidado, cumplan con todos los requisitos de El Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) y lograr las metas y objetivos establecidos por cada ciudad del Condado de Ventura.

2. Para recibir asignaciones anuales para cada uno de los cinco años dentro del plan consolidado, se preparará un plan de acción anual y se presentará a HUD en junio 2020 después de la aprobación del Concejo Municipal. Este será el Plan de Acción Anual 2020, que implementará actividades específicas que cumplan con los objetivos desarrollados en el plan consolidado. La ciudad de Oxnard está en proceso de recibir solicitudes para el Plan de Acción Anual 2020. El 13 de enero de 2020, aproximadamente, se publicó un Aviso de disponibilidad de fondos (NOFA) en el sitio web de la División de Administración de Subvenciones del Departamento de Vivienda de la Ciudad de Oxnard, <https://www.oxnard.org/city-department/housing/grants-management/>. Además, la Ciudad de Oxnard actualmente solicita aplicaciones de subvenciones para financiar actividades que cumplan con los objetivos y metas identificados en el borrador del Plan Consolidado Regional del Condado de Ventura 2020-2024; El enlace a las aplicaciones se encuentra en la misma página web. Se alientan los comentarios públicos de los residentes de la Ciudad de Oxnard. Los recursos esperados de HUD son similares a los recibidos en el año del programa 2019, CDBG \$ 2,516,091, HOME \$ 726,527, HESG \$ 212,361.

3. La Ciudad de Oxnard debe presentar a HUD un Análisis de Impedimentos a Viviendas Justas (AI). La Ciudad y el Condado de Ventura están colaborando en la producción del AI, que cubre la totalidad del Condado de Ventura. El borrador de AI presenta un perfil demográfico del Condado de Ventura, evalúa el alcance de los problemas de vivienda justa entre grupos específicos y evalúa la disponibilidad de una variedad de opciones de vivienda para todos los residentes. Este informe también analiza las condiciones en el mercado privado y el sector público que pueden limitar el rango de opciones de vivienda o impedir el acceso de una persona a la vivienda.

4. Comentarios públicos sobre la primera enmienda del Plan de Acción Anual 2019 se reciben con el propósito de añadir \$ 125,000 en equipo de datos móviles del Departamento de Bomberos como una actividad del Plan de Acción Anual 2019.

COMENTARIOS DEL PUBLICO

Copias del borrador del Plan Consolidado Regional del Condado de Ventura 2020-2024 el borrador del Análisis de Impedimentos del Condado de Ventura 2020, y el borrador primera enmienda del Plan de Acción Anual 2019 estarán disponibles para revisión pública en los siguientes lugares:

Biblioteca Principal de la Ciudad de Oxnard
251 South "A" Street

Oficina del secretario de la ciudad de Oxnard
305 West Third Street, First Floor

Departamento de vivienda de la ciudad de Oxnard
435 South "D" Street

Si planea asistir a la audiencia, el personal sugiere que se comunique con la oficina del secretario de la ciudad al (805) 385-7803 el jueves anterior a la fecha programada para confirmar que la audiencia no ha sido reprogramada. Las personas con discapacidades que necesiten asistencia especial para participar en la audiencia, o las personas que requieran un traductor, también deben comunicarse con la Oficina del Secretario de la Ciudad al menos 72 horas antes de la reunión.

Para más información, contacte a Roel Briones, Gerente de Subvenciones, al (805)385-7959. Los comentarios por escrito deben entregarse a:

Departamento de Vivienda de la Ciudad de Oxnard -
División de Administración de Subvenciones
435 South D Street
Oxnard, CA 93030

