

# Tlen Mokaltlanewia Iyekanilis ika mosenkawa kaltlanewia wan mowelita

Tlanawatilli tlen motlepanita ipan 2 tonalli tlen junio meetstli ipan 2022 xiwitl

1

## Weyitlanawatilli tlen Kisenkawa Mokaltlanewia (RSO)

Tlen achi tlehkos ipan se xiwitl amo weli panos 4%.

2

## Tlanawatilli kampa Kinkixtia wan Mowelitah

Kisenkawa ohtli kenihkatsa kinkixtia wan kiwelitah wan sekih imanawilis tlen mokaltlanewia

### Ni tlanawatilli axmotekiwisih ika axkatilistli weyikalmeh yani:

- Kochiskalmeh wan kampa welis itstos ika tonalpa, yani axkatilistli tlen kototsi tonalli ipan Oxnard altepetl (STR)
- Chantli ipan kokoxkalmeh kampa motlaxtlawia, teokalmeh, kalmeh kampa mowehkawa malhwilistli wan kalmeh kampa kinkawilia ma kimalhwikah wewentsitsih:
- Kampa kochih wan kitekitia weyitlamachtloya noso sekih tlamachtloya kampa nochi kinnamikih keh Kinder kiasis ipan 12 itlehtotilis
- Kampa mokwalchihchiwa seki kalmeh wan kitlanewia nochi kintekiwia axixkwitlakalli wan kampa tlakwalchiwa sansehko ika teaxkatinih tlen mochantia kampa achi weyi kalli;
- Achi miakih kalmeh tlen sesen senyelistli mochantia, chantli teaxkatinih-tlen nohkia nompona mochantia, yani nohkia se chantli kampa teaxkatinih-kitekiwia noso kitlanewia se noso ome piltlaloko. Xiixpowa Capítulo 27-24(B)(3) tlen códigos tlen ni altepetl ma achi moitas miak tlamantli.
- Se dúplex kampa teaxkatinih kitekiwia se piltlaloko keh iweyiichah kema mopewa motetlanehtia mekatsa teaxkatinih kitekiwis.

## ¿Tlahtlanilistli



Xitechihkwilo nika:  
[rent.stabilization@oxnard.org](mailto:rent.stabilization@oxnard.org)



Xinotsa ipan:  
(805) 385-7899

Ximomachtli tlen yankwik manawilistli  
tlen altepetl ma ahkaya kikaltlanewia del  
inquilino de la ciudad.



Xitlali escaner nika

[www.oxnard.org/RSO](http://www.oxnard.org/RSO)

# TLEN MOKALTLANEWIA IYEKANILIS

## Se kentsi tlen Weyitlanawatilli tlen Kisenkawa Kaltlanewia

Ni Weyitlanawatilli Kisenkawa Kaltlanewia axmotekiwia ika ni:

- Se kalli tlen motlatskiltia ika senkawalistli katli motetlanewia kampa moketsa nehnemikalmeh ipan altepetl
- Kalmeh kampa mochantia wan tepalewia tlanawatiyanih;
- Weyikalme axkatilistli tlen kixexelowa kampa seyok kalli tlen mochantia kitekiwia, sekih axkana kiampa
- Tlenwelli kalmeh axkatilistli tlen kypias imah kampa nesi motekiwh wan kitemakatokeh teipanok 1 tonalli tlen febrero meetstli ipan 1995 xiwitl.

Ni yankwik tlanawatilli axtekawilia ma motlehkos ipatilis panos tetlanewia 4% ipan se xiwitl. Axmotlehkos ipatilis tetlanewia ipan tonalpa 12 meetstli.

Welis kena onkas kampa teaxkatinih kitlehkoseh ipatilis tetlanewia panos 4% ma kiampa achi kikixtiseh inintomin ika ni iaxkah. Tlah ta tikita ni eli mokamanal ika moaxkah, moneki titemakas se ixkopinka kampa titlahtlania ma mitskwepilis altepetl tlen kiwelitah katli tetlanewia wan altepetl. Nohkia moneki moixnextis ni tlahtlanilistli motemakak nochi ahkaya tetlanewia. Tlah teaxkatinih kiitas kiampa monekis, teaxkatinih temakas se Tlahtlanilistli ma Kikwepakah pampa Mowelita ika nochi tlen mokaltlanewia wan nohkia Oxnard altépetl. Teipa kema moselis tlahtlanilistli, tlen mokaltlanewia kipia 30 tonalli ma kinankilis noso kitemakas tlamantli altépetl. Tlen mokaltlanewia axkitlaxtlawaseh altépetl kema moyankwilis tlahtlanilistli ma kikwepakah pampa mowelita.

### **Tlen moneki ma moyolmelawas**

Achtowi kema teaxkatinih kitlehkos tomin kaltlanewilli, moneki kintemakaseh yolmelawalistli ahkaya mokaltlanewia, Weyitlanawatilli tlen Kisenkawa Mokaltlanewia wan itechpowilis tlen mokaltlanewia ma tlanankilikah tlenweli Tlahtlanilistli ma Kikwepakah pampa Mowelita tlen moixpantihtok.

Ni yolmelawalistli tlen kiseliseh ahkaya mokaltlanewia moneki istos ipan iwikal tlahtolli ika mokamanalohkeh tlamantli tlen kaltlanewilli kema mosenkahki wan nohkia moneki moihkwilok.

## Se kentsi tlen Tlanawatilli Mowelita

Teipanok panos 30 tonalli kampa motekiwh ika tlanawatilpa, ni teaxkatinih axweli tlamis isenkawalis ika tlen mowelita yani moneki ika tlahkwilolli moyolmelawas. Ni kampa mowelita weli kypias tlahtlakolli noso amo kypias tlahtlakolli.

Tlah kikixtia wan onka tlahtlakolli, tlen mokaltlanewia kitekawilia ma motlapolpolwhis wan kikwalchihchiwas kampa tlaixpanotok. Tlah amo kikwalchihchiwa ika tonalpa mosenkahtok, tlen mokaltlanewia weli kiselis yolmelawalistli ipan eyi tonalli ma kisas wan axonkas sekih tonalli ma kikwalchihchiwas tlen kiixpanotok.

Kema motlamis tetlanewia (tlah kypias tlahtlakolli noso axkypias tlahtlakolli) ni teaxkatinih moneki:

- Kitemakas ahkaya kitlanewia se tlahkwilolli kampa ixnesis se tlamantli tlen mowelita.
- Tlah teaxkatinih wan tlen kitlanewia, kinpewaltihkeh ika se tetlanewilli tlahkwilolli, teaxkatinih nohkia moneki kitemakas yolmelawalistli ika Ingles tlahtolli wan nohkia ika tlahtolli tlen motekiwh kema motetlanewi. Tlah amo onkak tetlanewilli ika tlahkwilolli, teaxkatinih moneki kitemakas yolmelawalistli ika tlahtolli tlen mokamanalohkeh kema mosenkawahkeh ni tetlanewilli iwikal se yolmelawalistli ika Ingles tlahtolli.
- Teaxkatinih moneki axkiselis tlahtlawilistli tlen axmosenkahtok ipan tetlanewilli.
- Motemakas (ipan makwili tonalli teipanok kwaltilolli) ipan altepetl se ixkopinka tlen yolmelawalistli kampa motlami wan se amatl kampa ixnesis onkak kwaltilolli.

Tlah kinkixtia wan amo ona tlahtlakolli tlen Mowelita, teaxkatinih moneki kitemakas ahkaya kitetlanewia se tomin palewilistli pampa kinkixtihtok ma kiampa kitemos kanke yas moneki iwikal ome meetstli tlen kitlaxtlawaskia ni ahkaya tetlanewia nimah ipan tonalli kikixtiah noso \$5,000, tlen achi ipatis. Ni tomin palewilistli moneki motemakas amo panos 15 tonalli kema moyolmelahki.

Sekih manawilistli tlen mokaltlanewia yani:

- Axmoseliah ika tlanawatilli tlah teaxkatinih noso ahkaya kiixpantia kitetsopas ahkaya mokaltlanewia pampa kitekiwia tlanawatilli tlen onka, nohkia itechpowilis ma kiixpantis se tlatelhwili ika mosenkahtok ipan código. Yonse teaxkatinih weli kitlehkos tetlanewilli, kikixtis noso kitsakwas kwaltilolli, kichiwas ma ahkaya mokaltlanewia yas san pampa kihneki, noso kiyokachiwas pampa kitekiwia sekih tlamantli tlen tekawilia Weyitlanawatilli tlen Kikixtia wan mowelita.
- Tlenwelli nika mosenkahtok tlen nitetlanewilli kampa moihtos axkana motekiwh Weyitlanawatilli Kisenkawa wan Mowelita kitetsopa masewaltlachiwalistli.